



УКРАЇНА

ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

67571, вул. Степна 4, с. Фонтанка, Одеський район, Одеська область

тел.: (048) 788-92-09, (048) 796-13-75. E-mail: 04379746@mail.gov.ua. код ЄДРПОУ: 04379746

№ _____	
---------	--

**Повідомлення про оприлюднення документу державного планування - Проекту внесення змін до генерального плану села Фонтанка Одеського (колишнього - Лиманського) району Одеської області та плану зонування території села Фонтанка та Звіт про стратегічну екологічну оцінку.**

Фонтанська об'єднана територіальна громада Одеського району Одеської області повідомляє, що на офіційній сторінці Фонтанської об'єднаної територіальної громади Одеського району Одеської області (<https://fontanska-rada.gov.ua/kontakti/>) оприлюднений «Проект внесення змін до генерального плану села Фонтанка Одеського (колишнього -- Лиманського) району Одеської області та плану зонування території села Фонтанка» та «Звіт про стратегічну екологічну оцінку Проекту внесення змін до генерального плану села Фонтанка Одеського (колишнього -- Лиманського) району Одеської області та плану зонування території села Фонтанка».

1) Повна назва документа державного планування, що пропонується та стислий виклад його змісту: *Проект внесення змін до генерального плану села Фонтанка Одеського (колишнього - Лиманського) району Одеської області та плану зонування території села Фонтанка та Звіт про стратегічну екологічну оцінку.*

В містобудівній документації опрацьовані планувальні рішення перспективи освоєння (з урахуванням розширення села) 1857.76 га (площа села в існуючих кордонах становить 98,05 га). | Розширення села передбачене за рахунок вільних від забудови ділянок - пустирів, розпайованих земель та земель запасу Фонтанської сільської ради.

Документ розроблений у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Результат реалізації - розширення житлового фонду, розміщення закладів та установ обслуговування, спортивних закладів, створення єдиної системи водопостачання в межах населеного пункту; розміщення об'єктів інженерної інфраструктури; збереження, створення та відновлення рекреаційних територій та об'єктів, окремих зелених насаджень; створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури; створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з

обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; заходи щодо удосконалення вулично - дорожньої мережі; організація системи громадського обслуговування всіх рівнів; інженерне обладнання та благоустрій території.

Водопостачання передбачено від існуючої централізованої мережі водопроводу. Водовідведення до існуючих централізованих мереж каналізування. Електропостачання за рахунок існуючої системи електропостачання та від проєктованої мережі. Опалення - індивідуальне, за рахунок індивідуальних котельнь.

В межі планованої ділянки входить частина території ландшафтного заказника місцевого значення «Лузанівський ліс», створеного рішенням Одеської обласної ради від 06.06.2008 № 541 - V, межі якого на даний час не винесені у натуру. Проєктована ділянка розташована поза меж територій, зарезервованих до подальшого заповідання та особливо цінного призначення тощо.

Планувальними рішеннями передбачено комплексний благоустрій території.

2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування: *Фонтанська об'єднана територіальна громада Одеського району Одеської області.*

3) Процедура громадського обговорення:

строки: з 21 жовтня 2021 року протягом 30 днів включно;

спосіб участі громадськості: надання письмових зауважень і пропозицій;

орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проєктом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: *Фонтанська об'єднана територіальна громада Одеського району Одеської області за адресою: Україна, 67571, Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Степна, 4, або на офіційному сайті Фонтанська об'єднана територіальна громада Одеського району Одеської області (<https://fontanska-rada.gov.ua/kontakti/>);*

орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси: *Фонтанська об'єднана територіальна громада Одеського району Одеської області за адресою: Україна, 67571, Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Степна, 4 або на електронну адресу ( [04379746@mail.gov.ua](mailto:04379746@mail.gov.ua) )*

строки подання зауважень і пропозицій: з 21 жовтня 2021 року протягом 30 днів включно;

місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: *Фонтанська об'єднана територіальна громада Одеського району Одеської області за адресою: Україна, 67571, Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Степна, 4.*

4) Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проєкту документа державного планування: *реалізація планувальних рішень не передбачає транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.*

Сільський голова

Наталія КРУПИЦЯ