

### Інформаційне повідомлення

Сергіївської селищної ради про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів комунального майна територіальної громади

Найменування об'єкта оцінки: житловий будинок, літера «А», загальною площею 728,1 кв.м. Місцезнаходження об'єкта оцінки: вулиця Центральна, 1, смт. Сергіївка, Білгород-Дністровський район, Одеська область.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою його подальшого відчуження.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – згідно з договором про надання послуг на оцінку майна.

Замовник послуг з оцінки: Сергіївська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (од ЄДРПОУ 053836499).

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зі змінами, затвердженими наказом Фонду державного майна України від 11.02.2020 № 227 (далі – Положення).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єкта оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2–5 до Положення формами.

Додатково учасник повинен надати:

1. Документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки).

2. Виписки (витягу) з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців або довідки (відомості) з єдиного державного реєстру підприємств та організацій (ЄДРПОУ);

3. Довідки про присвоєння ідентифікаційного коду (для фізичних осіб), завірена підписом фізичної особи;

4. Копію паспорту (для фізичних осіб-підприємців), завірену підписом фізичної особи.

5. Усі скановані аркуші пропозиції учасника повинні бути підписанні уповноваженою особою (із зазначенням прізвища, ініціалів та посади особи).

У разі невідповідності вимогам, зазначеним у Положенні, неповноті конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті з написом «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначенням назви об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, який подає конкурсну документацію і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт по оцінці, рецензуванню та реєстрації звіту, строк виконання. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати на ім'я селищного голови Сергіївської селищної ради за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сергіївка, вул. Гагаріна, 3.

Конкурс відбудеться 2 грудня 2022 року в 12:00 за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сергіївка, вул. Гагаріна, 3.  
Інформація для довідок: (04849) 3-58-53, E-mail: [sergeevkaotg@gmail.com](mailto:sergeevkaotg@gmail.com). Web: <http://sergiivka-gromada.gov.ua>

### Інформаційне повідомлення про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомості

№	Адреса	Кадастровий номер	Цільове призначення	Площа, га
1.	с. Вільне, вул. Центральна, 42-а	51208856000:06:001:0105	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,0253
2.	смт. Сергіївка, вул. Чорноморська, 23/1	5110300000:03:004:0017	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,0050
3.	с. Миколаївка, вул. Чорноморська, 87-а	5120885100:02:002:0433	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,0100
4.	с. Курортне, вул. Набережна, 38А/23	5120885600:04:001:0585	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,0061
5.	с. Курортне, вул. Набережна, 38А/24	5120885600:04:001:0723	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,0133

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті і складається із:

1. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою;

2. Інформація про претендента;

3. Пропозиції щодо ціни виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням таких робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях), запечатаних в окремому конверті;

4. Документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки).

Інформація про замовника: Сергіївська селищна рада Білгород-Дністровського району Одеської області (од ЄДРПОУ 053836499).

Конкурсну документацію слід подавати на ім'я селищного голови Сергіївської селищної ради за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сергіївка, вул. Гагаріна, 3.

Кінцевий термін подання документів: до 16:00 годин 28 листопада 2022 року.

Конкурс відбудеться 5 грудня 2022 року в 15:00 за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сергіївка, вул. Гагаріна, 3.

Інформація для довідок: (04849)3-58-53, E-mail: [sergeevkaotg@gmail.com](mailto:sergeevkaotg@gmail.com). Web: <http://sergiivka-gromada.gov.ua>

### Повідомлення про намір отримати дозвіл на викиди ТОВ «ПТК ШАБО»

Основний вид діяльності ТОВ «ПТК ШАБО» - виробництво виноградних вин. Розташоване за адресами у с. Шабо Білгород-Дністровського р-ну Одеської обл.: Виробництво тихих вин, міцних напоїв і коньячного спирту - вул. Швейцарська, 10,10А. Механічна майстерня – вул. Троїцька, 1. Гараж - вул. Пушкіна, 9. Столярний цех – вул. Троїцька, 2А.

Для оцінки ступеню впливу викидів забруднюючих речовин в атмосферу, а також отримання дозволу на викиди, проведена інвентаризація стаціонарних джерел, на підставі результатів якої розроблені документи, що обґрунтовують обсяги викидів. При роботі підприємства основними джерелом впливу на атмосферне повітря є резервуари для бродіння виноматеріалів, спиртосховище, лінії розливу, холодильні системи, котлоагрегати та дизельгенератори. Об'єм викидів забруднюючих речовин складає близько 33 т/рік (без врахування діоксиду вуглецю). Основні забруднюючі речовини – тверді речовини, сполуки вуглецю, сірки та азоту, спирт етиловий. Ступінь впливу об'єкту на атмосферне повітря незначний. Об'єкт відповідає нормам і вимогам законодавства України, є екологічно безпечним і не завдає негативного впливу на навколишнє середовище.

З отриманими під час розробки документів результатами можна ознайомитися в ТОВ «ПТК ШАБО» за адресою місцезнаходження підприємства.

Зауваження громадських організацій та окремих громадян слід направляти на протязі місяця з дня опублікування статті до:

Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації за адресою: 65017, м. Одеса, вул. Канатна, 83. Тел. 048 728 35 52 та Шабівської об'єднаної територіальної громади за адресою: 67770, Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, с. Шабо, вул. Центральна, 63. Тел. 04849 98320.

### Білгород-Дністровський районний відділ поліції ГУНП в Одеській області ІНФОРМУЄ



### Поліцейські викрили трьох жителів району, які вчинили розбійний напад на літню жінку

Їх виявили в гаражі жителя Шабівської громади співробітники сектору дільничних офіцерів поліції Білгород-Дністровського районного відділу поліції спільно з працівниками міжвідомчої групи у складі Головного оперативно-розшукового відділу 25-го прикордонного загону та Служби безпеки України. Заходи проводилися в рамках відпрацювання району з метою протидії нелегальному обігу підкацизних товарів.

З домоволодіння громадянина під час невідкладного обшуку загалом вилучили 1985 літрів схожої на горілчану та коньячну рідини, розлитой в пластикова тару різного об'єму, та 6326 пачок сигарет різного найменування, без марок акцизного збору.

Також правоохоронці виявили барвники, обладнання та ємності для виготовлення алкогольних напоїв кустарним методом.

«Усі речові докази правоохоронці вилучили й направили на експертизу. Це правопорушення карається штрафом від трьох тисяч до восьми тисяч неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (51000 – 136000 гривень) з позбавленням права обіймати певні посади чи займатися певною діяльністю на строк до трьох років. Наразі поліцейські встановлюють, у який спосіб та де реалізовувався незаконний товар. Триває слідство», - прокоментував начальник Білгород-Дністровського районного відділу поліції Павло Бобчинський.

### СКОРБИМ И ПОМНИМ

### Он всегда будет жить в памяти своих друзей, коллег и всех тех, кто его знал.

17 ноября 2022 года исполнилось два года как остановилось сердце заслуженного ветерана труда, Почетного гражданина Белгород-Днестровского района, Почетного ветерана Украины, заместителя председателя районной организации ветеранов Украины АДЫРОВА Николая Степановича.



Пройдя большой жизненный путь от рядового колхозника колхоза «Красная заря» села Большая Марьяновка до председателя Белгород-Днестровского районного совета, он всю свою жизнь посвятил служению людям, чем заслужил уважение и вечную память у многих жителей нашего региона.

Вспомним и помянем дорогого для его семьи и родных человека, а для нас уважаемого друга и товарища.

**Вечная память и Царствие ему небесное...**

Президиум районного совета ветеранов Украины.

### 19 ноября 2022 года исполняется 40 дней, как перестало биться сердце Игоря Алексеевича Пожидаева

Все, кто знал его, помолитесь об упокоении его души и дарование ему Царствия Небесного.

Вечная светлая память дорогому нам человеку...

Жена, сыновья



Коллектив хирургического отделения городской больницы приносит свои искренние соболезнования доктору Денису Сергеевичу Гесслеру и семье в связи со смертью отца Сергея Игоревича Гесслера.

Скорбим вместе с вами.

Светлая память...