



**КРАСНОСІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Набережна, 87а, с. Красносілка, Лиманський р-н, Одеська обл., 67560, тел. (048) 752 97 92; 752 97 80
e-mail: krasnosilska-sr@ukr.net, web: krasnosilska-gromada.gov.ua Код ЄДРПОУ 04379657

25.01.2023 № 05-10/194

на № _____ від _____

Повідомлення про оприлюднення

документа державного планування « Генеральний план села Новокубанка, поєднаний з планом зонування території села Новокубанка Красносільської сільської ради Лиманського району Одеської області» та «Звіт про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування – Генеральний план села Новокубанка, поєднаний з планом зонування території села Новокубанка Красносільської сільської ради Лиманського району Одеської області».

Красносільська сільська рада Одеського району Одеської області повідомляє, що в соціальній мережі на офіційній сторінці Красносільської сільської ради Одеського району Одеської області (<https://kranosilska-gromada.gov.ua>) оприлюднений «Генеральний план села Новокубанка, поєднаний з планом зонування території села Новокубанка Красносільської сільської ради Лиманського району Одеської області» та «Звіт про стратегічну екологічну оцінку Генерального плану, поєднаного з планом зонування території села Новокубанка Красносільської сільської ради Лиманського району Одеської області».

1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту: «Генеральний план села Новокубанка, поєднаний з планом зонування території села Новокубанка Красносільської сільської ради Лиманського району Одеської області» та «Звіт про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування – Генеральний план села Новокубанка, поєднаний з планом зонування території села Новокубанка Красносільської сільської ради Лиманського району Одеської області».

В містобудівній документації опрацьовані планувальні рішення перспективи освоєння (з урахуванням розширення села) 736,9 га (площа села в існуючих кордонах становить 54,15 га). При розробці генерального плану використані матеріали:

- топографічна зйомка;

- проектний план "Внесення змін до схеми планування території Комінтернівського району Одеської області", розроблений ДП "НДПІМІСТОБУДУВАННЯ", м. Київ в 2013 році;

- схема землевпорядкування та техніко-економічних обґрунтувань, використання і охорони земель;

- матеріали екологічно спрямованих регіональних програм, затверджених Одеською обласною радою;

- ескізна картосхема "Регіональна екологічна мережа Одеської області", затверджена рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 р №136- VI та інші.

Розширення села намічено за рахунок вільних від забудови ділянок: пустирів, розпайованих земель та земель запасу Красносільської сільської ради.

Документ розроблений у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Результат реалізації: розширення житлового фонду, розміщення закладів та установ обслуговування, спортивних закладів, створення єдиної системи водопостачання в межах населеного пункту; розміщення об'єктів інженерної інфраструктури; збереження, створення та відновлення рекреаційних територій та об'єктів, зелених насаджень; створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури; створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; заходи щодо удосконалення вулично-дорожньої мережі; організація системи громадського обслуговування всіх рівнів; інженерне обладнання та благоустрій територій.

Водопостачання передбачено від існуючої мережі водопроводу за рахунок артсвердловин (зони санітарної охорони артезіанських свердловин встановлені радіусом 30 м). Джерела водопостачання: існуючі і проекти артезіанські свердловини (10 шт).

Водовідведення та очищення господарсько-побутових стоків передбачається шляхом очищення за рахунок установок повної біологічної очистки біля с. Переможне. Місця установки каналізаційних насосних станцій будуть визначені на наступних стадіях проектування.

Електропостачання - за рахунок існуючої системи електропостачання та запроектованих мереж.

Опалення - індивідуальне.

Запроектована ділянка розташована за межами територій та об'єктів природно-заповідного фонду, не відноситься до територій, що включені до природоохоронного фонду.

2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування: Красносільська сільська рада Одеського району Одеської області.

3) Процедура громадського обговорення:

строки: з 30 січня 2023 року протягом 30 днів включно;

спосіб участі громадськості: надання письмових зауважень і пропозицій;

орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про

стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Красносільська сільська рада Одеського району Одеської області, адреса: 67560, Одеська область, Одеський район, с. Красносілка, вул. Набережна, буд. 87, А, офіційний сайт -<https://kranosilska-gromada.gov.ua>;

орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси: Красносільська сільська рада Одеського району Одеської області, адреса: 67560, Одеська область, Одеський район, с. Красносілка, вул. Набережна, буд. 87А, електронна адреса: kranosilska-sr@ukr.net;

строки подання зауважень і пропозицій: з 30 січня 2023 року протягом 30 днів включно;

місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Красносільська сільська рада Одеського району Одеської області за адресою: 67560, Одеська область, Одеський район, с. Красносілка, вул. Набережна, буд. 87А.

4) Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування: реалізація планувальних рішень не передбачає транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Зауваження та пропозиції, подані за межами зазначеного періоду, не враховуються та не розглядаються.

Особа відповідальна за прийняття зауважень:
Величко Світлана Олександрівна 048-752-97-79

Громадські слухання в процесі громадського обговорення з презентацією вказаних матеріалів проекту відбудуться за адресою: село Кубанка, вулиця Шевченка, 59-Б (Будинок культури) « 17 » лютого 2023 р. об 14 г. 00 хв.

Перший заступник
Красносільського сільського голови



Євгеній ХУСЕЙНОВ