



УКРАЇНА

**ДОБРОСЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

проспект Свободи, 1, смт. Доброслав, Одеський район, Одеська область, 67500, тел.: (04855) 9-62-10
E-mail: Dobroslav_rada@ukr.net, веб-сайт: <http://dobroslavska.gromada.org.ua/> Код ЄДРПОУ 04378652

№ _____ від _____
На № _____ від _____

Повідомлення про оприлюднення

документу державного планування – Генеральний план та план зонування території села Кремидівка Лиманського району Одеської області та Звіту про стратегічну екологічну оцінку генерального плану та плану зонування території села Кремидівка Лиманського району Одеської області

Доброславська селищна рада Одеського району Одеської області повідомляє, що в соціальній мережі на офіційній сторінці Доброславської селищної ради Одеського району Одеської області (<https://dobroslavsrf-gromada.gov.ua/>) оприлюднений «Генеральний план та план зонування території села Кремидівка Кремидівської сільської ради Лиманського району Одеської області» та «Звіт про стратегічну екологічну оцінку Генерального плану та плану зонування території села Кремидівка Кремидівської сільської ради Лиманського району Одеської області».

1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту: Генеральний план та план зонування території села Кремидівка Кремидівської сільської ради Лиманського району Одеської області та Звіт про стратегічну екологічну оцінку.

В містобудівній документації опрацьовані планувальні рішення перспективи освоєння (з урахуванням розширення села) 312.6 га (площа села в існуючих кордонах становить 192.0 га). Розширення села намічено за рахунок забудованих земель, які не входять до сучасних меж села і вільних від забудови ділянок – пустирів, та земель запасу Кремидівської сільської ради.

Документ розроблений у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Результат реалізації - розширення житлового фонду, розміщення закладів та установ обслуговування, спортивних закладів, створення єдиної системи водопостачання в межах населеного пункту; розміщення об'єктів інженерної інфраструктури; збереження, створення та відновлення рекреаційних територій та об'єктів, окремих зелених насаджень; створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури; створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших

аломобільних груп населення; заходи щодо удосконалення вулично-дорожньої мережі; організація системи громадського обслуговування всіх рівнів; інженерне обладнання та благоустрій території.

Водопостачання передбачено від існуючої мережі водопроводу, за рахунок артсвердловин (зони санітарної охорони артезіанських свердловин встановлені радіусом 30 м). Водовідведення та очищення господарсько-побутових стоків передбачається шляхом відведення до очисних споруд, що будуються (проектowana господарсько-побутової та зливова каналізаційні мережі) та за рахунок установок повної біологічної очистки, продуктивністю від 30 до 200 м³/добу (СЗЗ становить 25 м) та продуктивністю від 250 до 500 м³/добу (СЗЗ становить 35 м).

Електропостачання за рахунок існуючої системи електропостачання та від проектованої мережі. Опалення - індивідуальне, за рахунок індивідуальних котелень.

Проектована ділянка розташована поза меж території та об'єктів природно-заповідного фонду, не є землями зарезервованими до подальшого заповідання та особливо цінного призначення тощо.

Планувальними рішеннями передбачено комплексний благоустрій території.

2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування: Доброславська селищна рада Одеського району Одеської області.

3) Процедура громадського обговорення:

строки: з 30 листопада 2021 року протягом 30 днів включно;

спосіб участі громадськості: надання письмових зауважень і пропозицій;

орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування Доброславська селищна рада Одеського району Одеської області за адресою: 67500, Одеська область, Одеський район, смт. Доброслав, вул. Київська, 77, або на офіційному сайті Доброславської селищної ради Одеського району Одеської області (<https://dobroslavsrif-gromada.gov.ua.>);

орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси: Доброславська селищна рада Одеського району Одеської області за адресою: 67500, Одеська область, Одеський район, смт. Доброслав, вул. Київська, буд. 77, або на електронну адресу (dobroslav_rada@ukr.net);

строки подання зауважень і пропозицій: з 30 листопада 2021 року протягом 30 днів включно;

місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Доброславська селищна рада Одеського району Одеської області за адресою: 67500, Одеська область, Одеський район, смт. Доброслав, вул. Київська, буд. 77;

4) Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування: реалізація планувальних рішень не передбачає транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Селищний голова

Вик. Віктор ПОЛОЗЬКИЙ
Тел. 9-62-09



Людмила ПРОКОПЕЧКО