



Україна  
**БАЛТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Любомирська, 193, м. Балта, Одеська область, 66101, код ОКПО 04056954, тел.: (048-66) 2-26-32  
www.balta-rada.gov.ua info@balta-rada.gov.ua

№ 04/2019.547/05.09 від 05.09 2019 року

**Повідомлення про оприлюднення  
документу державного планування Звіту про стратегічну екологічну  
оцінку – генерального плану села Білине Одеської області**

Балтська міська рада Одеської області повідомляє, що на офіційній сторінці Балтської міської ради Одеської області ([www.balta-rada.gov.ua/](http://www.balta-rada.gov.ua/)) Звіт про стратегічну екологічну оцінку Генерального плану села Білине, Балтського району, Одеської області.

1) Повна назва документа державного планування, щодо якого проводиться стратегічна екологічна оцінка, та стислий виклад його змісту: Генеральний план села Білине, Балтського району, Одеської області.

Документ розроблений у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Реалізація генерального плану передбачає два етапи, які визначатимуться відповідними Планами реалізації: перший етап – до 2020 року; другий етап – до 2036 року та включають:

- збільшення площі населеного пункту до 397,6 га;
- розширення житлового фонду;
- розміщення закладів та установ обслуговування;
- організація системи громадського обслуговування всіх рівнів;
- розширення ємностей діючої амбулаторії загальної практики сімейної медицини із збільшенням ємності ліжок денного стаціонару та відвідувань і доведення відповідних показників до нормативних значень;
- будівництво дошкільного навчального закладу на 60 місць;
- передбачено реконструкцію діючого стадіону села по вул. Садовій, на розрахунковий строк передбачене будівництво спортивного залу на території НВК Білинської ЗОШ I-III ступенів по вул. Привокзальна, 69;
- рішеннями генерального плану передбачено подальший благоустрій зеленої зони зі створенням скверу біля будинку культури, а також організацію зон відпочинку біля водойм і в межах ярово-балкового рельєфу на проектних ділянках нової житлово-громадської забудови;



- на розрахунковий період пропонується закриття існуючого звалища твердих потових відходів та його подальша рекультивация і санація;
- створення нового кладовища в східній частині села біля вул. Привокзальної площею 1,1 га;
- розміщення пожежного депо по вул. Проектна, 13;
- збільшення чисельності працівників у малому підприємстві;
- впорядкування територій прибережних захисних смуг водних об'єктів;
- створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури;
- влаштування повноцінної другої колії на залізничній ділянці, що проходить через село. Також проектом передбачено провести модернізацію обладнання та устаткування станції з доведенням їх до європейських стандартів, а також влаштування наземного пішохідного переходу над залізничними коліями;
- організація мережі велосипедних доріжок вздовж головних вулиць Центральної, Привокзальної, Горького, Проектної №2 та Лесі Українки;
- у східній частині села розташована група до якої входить складське підприємство ТОВ «Плюс Трейд» та вежа стільникового зв'язку. В районі залізничної станції формується центральна промислова група, що складається, в основному з складських підприємств та західна група, до якої входять промислові та комунально-складські підприємства сільгоспвиробництва. В зв'язку з цим генеральний план передбачає для містобудівних потреб включити в проектну межу села дані території, враховуючи їх достатню віддаленість від житлової забудови. Дані території забезпечені зручними під'їзними коліями. Проектом передбачається подальше використання територій східної та західної групи для розміщення виробничих, складських та транспортних підприємств;
- створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення;
- заходи щодо удосконалення вулично-дорожньої мережі та виведення із сельбищної зони транзитних вантажопотоків;
- будівництво головних та магістральних зливових колекторів по існуючих та проектних магістралях і вулицях, а також по понижених місцях рельєфу. До магістральних колекторів передбачено підключення колекторів з території прилеглої забудови. Водовідвід передбачено здійснювати комбінованим методом: закритою дощовою каналізацією і відкритими водовідвідними мережею (лотками, канавами). Закрита дощова каналізація влаштовується вздовж магістральних вулиць та на території багатоквартирної забудови. Відкрита мережа може влаштовуватись на території садибної забудови, паркових, зелених зон;
- розроблення проекту та будівництво нових міських каналізаційних очисних споруд, продуктивністю 820,00 м<sup>3</sup>/добу. Стічні води від житлової забудови, промислових підприємств та підприємств обслуговування системою самопливних колекторів, по басейнам каналізування, будуть відводитись на каналізаційні насосні станції (КНС), і далі, самопливно-напірною системою трубопроводів будуть надходити на очищення. Очищення розрахункового об'єму стічних вод передбачається на закритих каналізаційних очисних



спорудах (КОС) блочно-модульного типу, розрахованих на повне біологічне очищення та знезараження зворотних вод. Розміщення КОС запроєктовано у північно-західній частині села. Санітарно захисна зона очисних споруд буде визначена відповідно до виомг чинного законодавства. Осад, що утворюється в процесах кондиціювання зворотних вод після механічного зневоднення та знезараження може використовуватись для удобрювання ґрунтів. Очищені зворотні води будуть відводитись в контактний резервуар на знезараження ультрафіолетовим випромінюванням. В зимовий період, очищені стічні води, по скидному колектору, будуть відводитись у балку, з облаштуванням біоплато, за межі населеного пункту;

- запроєктовано будівництво сонячної електростанції проектною потужністю 10 МВт.

2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування: Балтська міська рада Одеської області.

3) Процедура громадського обговорення:

строки: з моменту публікації в газетах протягом 30 днів включно;

спосіб участі громадськості: надання письмових зауважень і пропозицій;

орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Балтська міська рада Одеської області за адресою: 66100, Україна, Одеська область, м. Балта, вулиця Любомирська, 193 або на офіційному сайті [balta-rada.gov.ua](http://balta-rada.gov.ua);

орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштова та електронна адреси: Балтська міська рада Одеської області, адреса: 66100, Україна, Одеська область, м. Балта, вулиця Любомирська, 193 або в електронній формі на адресу: e-mail: [info@balta-rada.gov.ua](mailto:info@balta-rada.gov.ua);

строки подання зауважень і пропозицій: з моменту публікації в газетах протягом 30 днів включно;

місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: 66100, Україна, Одеська область, м. Балта, вулиця Любомирська, 193

4) Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування: реалізація планувальних рішень не передбачає транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

МІСЬКИЙ ГОЛОВА



С.С.МАЗУР