



УКРАЇНА

**ІВАНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 93-А, смт Іванівка, Іванівський р-н. Одеська обл. 67200, тел./факс (04854) 3-14-48
E-mail: ivanivska.otg@gmail.com Код ЄДРПОУ 04378379

28.09.2020 № 02-15/127-1

Повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку

Повідомляємо, що відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (надалі ЗУ «Про СЕО»), Іванівська селищна рада оприлюднює **документ державного планування** – «Детальний план території, яка обмежена вулицею Болгарська, межею села Бузинове, межею села Верхній Куяльник та яром в межах населеного пункту Верхній Куяльник Іванівського району Одеської області, орієнтовною площею 75 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (сонячної станції (СЕС)) в межах села Верхній Куяльник» (ДДП) на підставі рішення Іванівської селищної ради від 14 серпня 2020 року №251-VII «Про надання дозволу на розроблення детального плану території, яка обмежена вулицею Болгарська, межею села Бузинове, межею села Верхній Куяльник та яром в межах населеного пункту Верхній Куяльник Іванівського району Одеської області, орієнтовною площею 75 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (сонячної станції (СЕС)) в межах села Верхній Куяльник» **та звіт про СЕО до цього ДДП.**

Головна мета дійсного документа державного планування – уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території в межах населеного пункту; визначення її функціонального призначення та параметрів забудови з метою розміщення сонячної електростанції; виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території; визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами; визначення параметрів забудови окремої земельної ділянки; визначення містобудівних умов та обмежень у разі відсутності плану зонування; обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, зображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання; створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства.

Замовник ДДП та звіту про СЕО – Виконавчий комітет Іванівської селищної ради. Орган, який приймає рішення про затвердження ДДП – Іванівська селищна рада, виконавець документу державного планування та звіту про СЕО – ТОВ «ПБ Базис».

Процедура громадського обговорення з питання розгляду ДДП буде здійснена з **28 вересня 2020 року по 28 жовтня 2020 року**, відповідно до статті 12 Закону України «Про СЕО».

Громадські слухання містобудівної документації відбудуться 13 жовтня 2020 р. о 10.00 годині, за адресою Одеська область Іванівський район, с. Верхній Куяльник, в будівлі колишньої початкової школи.

Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проекту ДДП та звіту про СЕО. Усі зауваження і пропозиції до проекту ДДП та звіту СЕО, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником.

Пропозиції та зауваження подаються до Іванівської селищної ради, на адреса: 67200, Одеська область, Іванівський район, смт Іванівка, вул. Центральна, 91.. або на електронну адресу: e-mail: ivanivska.otg@gmail.com.

За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються. Строки подання зауважень та пропозицій – включно до 24.00 години **28 жовтня 2020 року**.

Ознайомитися з проектом ДДП та звітом про СЕО можна за адресою: Одеська область, Іванівський район, смт. Іванівка, вул. Центральна, 91, а також на офіційному веб-сайті Іванівської громади ivanivca-gromada.gov.ua.

Відповідальний: Відповідальний: Дерев'янку Олександр Іванович – землевпорядник Іванівської селищної ради Іванівського району Одеської області тел.: (067) 897-03-38 e-mail: ivanivskaps@ukr.net

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо ДДП відсутня.

Селищний голова



В. І. Лобач