



УКРАЇНА

ОВІДІОПОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Одеської області

вул. Суворова, 2а, смт. Овідіополь, Одеська область, 67801, тел. (04851) 3-18-05

E-mail: s111@ukr.net, код ЄДРПОУ 04379172

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення звіту про стратегічну екологічну оцінку та початок процедури розгляду і врахування пропозицій громадськості у проекті документу державного планування «Генеральний план населеного пункту» селища Овідіополь Овідіопольської селищної ради Овідіопольського району Одеської області.

Генеральний план населеного пункту це містобудівна документація, що визначає принципи рішення довгострокового розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту, та розробляється з метою:

- обґрунтування необхідності зміни меж населеного пункту;
- довгострокового прогнозування розвитку територій;
- забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій;
- взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій;
- визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів;
- планування реконструкції існуючої забудови та територій;
- збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень та природних водойм;
- створення та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.
- визначення, містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану;
- визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

Проектом генерального плану пропонуються наступні проектні рішення:

- зміна меж селища;

- створення територій комунальної та промислової сфери села;
- освоєння вільних територій в межах населеного пункту під житлову та громадську забудову;
- створення площі рекреаційних зон, шляхом реконструкції існуючих та утворенням нових на вільних землях;
- розширення мережі транспортної інфраструктури (мережа нових вулиць та проїздів);
- реконструкція системи централізованого водопостачання та господарсько-побутового водовідведення;
- облаштування доріг з твердим покриттям з вертикальним плануванням та відведенням поверхневого стоку;
- створення зелених зон спеціального призначення в тому числі вздовж магістральної вулиці,
- проведення робіт з берегоукріплення та інженерного захисту території;
- розчистка русла
- запровадження системи санітарної очистки та інші.

Виконання генерального плану населеного пункту не передбачає транскордонного впливу, транскордонні консультації не проводитимуться.

На думку авторського колективу розробників генерального плану пропонувані проектні рішення вчинятимуть позитивний вплив на довкілля та допоможуть створити умови для довгострокового соціально-економічно-екологічного розвитку смт Овідіополь та Овідіопольської селищної ради.

Замовником розробки генеральних планів населених пунктів є Овідіопольська селищна рада Овідіопольського району Одеської області, згідно з рішеннями Овідіопольської селищної ради VI скликання №78- VI від 28.01.2011 року

Розробником проекту генерального плану населеного пункту є ТОВ «Архізем-Київ».

Розробником стратегічної екологічної оцінки є ТОВ «Архізем-Київ»

Рішення про затвердження проекту генерального плану прийматиме Овідіопольська селищна рада.

Ознайомитись з проектом генерального плану населеного пункту та звітом про СЕО можна у приміщенні Овідіопольської селищної ради за адресою вул. Суворова, 2а, смт. Овідіополь, Одеська область, та на сторінці в мережі інтернет: <http://ovidiopolselrada.odessa.gov.ua/>

Документи що надаються до розгляду громадськості:

- Проект генерального плану населеного пункту у вигляді графічних матеріалів;

- Пояснювальна записка до проекту генерального плану населеного пункту;
- Звіт про СЕО проекту містобудівної документації.

Ознайомитись з інформацією щодо стану навколишнього середовища та стану здоров'я населення можна у Овідіопольській селищній раді, у департаменті екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації та на їх електронних ресурсах у мережі інтернет.

Зауваження та пропозиції громадськості щодо бажаних змін у проекті генерального плану населеного пункту та повноти проведення СЕО надаються в процесі громадського обговорення протягом 42 днів з дня оприлюднення проекту містобудівної документації та звіту про СЕО, а саме:

з «20» квітня 2020р. до «01» червня 2020р. включно.

Зауваження та пропозиції до проекту генерального плану населеного пункту та обсягу виконання СЕО генерального плану населеного пункту надаються до Овідіопольської селищної ради за адресою 67801, вул. Суворова, 2а, смт. Овідіополь, Одеська область, у письмовому вигляді особисто в робочий час, або на електрону адресу Овідіопольської селищної ради: s111@ukr.net.

Зауваження та пропозиції надані за межами зазначеного періоду не враховуються та не розглядаються.

Відповідальна особа за прийняття зауважень:

Савельєва Л. І. Тел: (04851) 3-18-05

Громадські слухання в процесі громадського обговорення проекту містобудівної документації населених пунктів Овідіопольської селищної ради з презентацією вказаних матеріалів проекту відбудуться у приміщенні Овідіопольської селищної ради:

«02» червня 2020р. о 10:00.

Овідіопольський селищний Голова



Л. І. Савельєва