

Повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку

Повідомляємо, що відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Тарутинська селищна рада оприлюднює документ державного планування - «Детальний план території земельної ділянки площею 0,1000 га, розташованої в межах Тарутинської селищної ради Болградського району Одеської області, в межах населеного пункту Тарутине, під розміщення автозаправочного комплексу – автозаправної станції», розроблений на підставі рішення Тарутинської селищної ради №537-VII від 15.06.2020 року «Про надання дозволу на розробку містобудівної документації» та звіт про стратегічну екологічну оцінку.

Головна мета дійсного детального плану території – уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території в межах населеного пункту; визначення її функціонального призначення та параметрів забудови з метою будівництва та експлуатації автозаправного комплексу; виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території; визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами; визначення параметрів забудови окремої земельної ділянки; визначення містобудівних умов та обмежень земельної ділянки; обґрунтування потреб формування нової земельної ділянки та визначення її цільового призначення, зображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання; визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо створення території транспортної інфраструктури; організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів; охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки; комплексного благоустрою та озеленення; використання підземного простору тощо.

За складом і змістом проєкт відповідає діючим нормативним документам: ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

Техніко-економічні показники, у т.ч. прогностичні показники відповідно до етапів реалізації детального плану території:

1. Площа території опрацювання – 1,8 га;
2. Площа території проєктування – 0,1 га;
3. Місце зберігання легкових автомобілів - 4 машино-місця;
5. Велосипедна стоянка 10 паркомісць;
9. Багатопаливна автозаправна станція (рідке моторне паливо та скраплений вуглеводневий газ).

Замовник документу державного планування та звіту про СЕО – Тарутинська селищна рада. Орган, який приймає рішення про затвердження документу державного планування, - Тарутинська селищна рада, виконавець документу державного планування та звіту про СЕО - ТОВ «Проектне бюро «Базис» (ідентифікаційний код (41457747).

Процедура громадського обговорення з питання розгляду документу державного планування буде здійснена з 11 жовтня 2021 року по 12 листопада 2021 року, відповідно до статті 21 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Громадські слухання містобудівної документації відбудуться 22 жовтня 2021 року об 11.00 годині, за адресою селище Тарутине – приміщення будинку культури, вул. Красна, 154.

Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку. Усі зауваження і пропозиції до проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником.

Пропозиції та зауваження подаються до Тарутинської селищної ради, на адресу: 68500, Одеська область, Тарутинський район, смт Тарутине, вул. Красна, 201, або на електронну адресу tarutinops@gmail.com. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються. Строки подання зауважень та пропозицій - включно до 24.00 години 12.11.2021 року.

Ознайомитися з проєктом Детального плану території та звітом про СЕО можна за адресою: Одеська область, Тарутинський район, смт Тарутине, вул. Красна, 201, а також на офіційному веб-сайті Тарутинської селищної ради www.tarutyne-sr.gov.ua.

Відповідальний: Начальник відділу земельних ресурсів - Деде Сергій Степанович, тел. (048) 473-23-88, e-mail: tarutinops@gmail.com.

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проєкту документу державного планування відсутня.

З повагою,

Тарутинський селищний голова



Сава ЧЕРНІВ